

---

## Comunicado de Hecho Relevante

---

### Asuntos que afectan el desempeño económico, financiero y de negocio de la Entidad o Fondo

De conformidad con las disposiciones de información que señala la “Ley Reguladora del Mercado de Valores”, el “Reglamento sobre el Suministro de Información Periódica, Hechos Relevantes y otras Obligaciones de Información” y en el Acuerdo SGV-A-61 “Acuerdo sobre Hechos Relevantes” y sus posteriores reformas, presento a su conocimiento y por su medio al Mercado de Valores y Público en General el siguiente comunicado:

**Asunto: Situación actual de inmuebles ante condiciones climáticas adversas que impactan a Costa Rica.**

Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A., en su calidad de administrador del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar, Fondo de Inversión Inmobiliario Los Crestones e Improsa Fondo de Inversión No Diversificado Inmobiliario Cuatro, le informa a sus estimados inversionistas que los inmuebles propiedad de los Fondos de Inversión anteriormente mencionados, no han presentado ninguna afectación hasta el momento, considerando las condiciones climáticas adversas que impactan a Costa Rica.

Seguiremos monitoreando la situación meteorológica, con el fin de asistir oportunamente ante cualquier eventualidad.

Atentamente,

JAIME EDUARDO UBILLA CARRO

“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de IMPROSA SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”

**Este Comunicado no incluye archivos adjuntos.**