

# Retail Centenario, S.A.

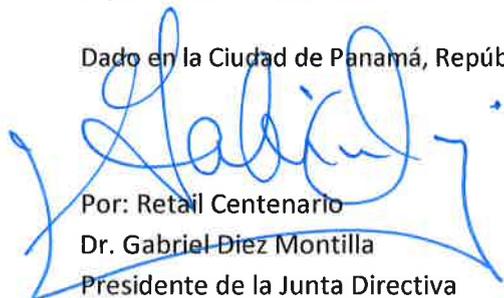


## COMUNICADO PÚBLICO DE HECHO DE IMPORTANCIA

Hacemos referencia al programa rotativo de valores corporativos de RETAIL CENTENARIO, S. A. (en lo sucesivo, la “Empresa”), por un monto total de hasta Doscientos Treinta Millones de Dólares (US\$230,000,000.00) moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, aprobado por la Superintendencia del Mercado de Valores mediante Resolución SMV 170-16 de 23 de marzo del 2016 y modificado mediante las siguientes Resoluciones: SMV No. 646-16 del 21 de septiembre de 2016 (en lo sucesivo, la “Emisión”), SMV No. 278-20 de 26 de junio de 2020 y SMV No. 543-20 de 17 de diciembre de 2020.

En cumplimiento con el Artículo 4 del Acuerdo No. 3-2008 de 31 de marzo de 2008, la Empresa comunica al público inversionista e interesados que debido al cierre de las actividades comerciales en general a partir del 20 de marzo de 2020 a raíz del estado de emergencia decretado por el Gobierno Nacional producto de la pandemia causada por COVID-19 y la consiguiente disminución de ingresos en concepto de rentas de locales comerciales de su propiedad, la Empresa fue impactada negativamente durante los dos últimos trimestres del periodo fiscal 2020 y durante los tres trimestres del periodo fiscal 2021 terminados el 31 de marzo de 2021. La recuperación de los ingresos ha sido paulatina debido a que las actividades comerciales se mantuvieron restringidas, las ventas al detal han ido recuperándose lentamente y algunos locales comerciales optaron por cerrar definitivamente. En consecuencia de lo anterior, la Empresa generó pérdidas. La pérdida neta al trimestre terminado el 31 de marzo de 2021, representa como porcentaje del patrimonio un equivalente al ciento veinte seis por ciento (126 %) del mismo. Los accionistas de la Empresa capitalizaron US\$5,838,837.00 al 30 de abril de 2021.

Dado en la Ciudad de Panamá, República de Panamá, el día 24 de mayo de 2021.



Por: Retail Centenario  
Dr. Gabriel Diez Montilla  
Presidente de la Junta Directiva