

San José, 26 de enero de 2022
GGV-011-2022

Señora,
María Lucía Fernández Garita, Superintendente
Superintendencia General de Valores
Presente

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento sobre Suministro de Información Periódica, Hechos Relevantes y Otras Obligaciones de Información y en el SGV-A-61 “Acuerdos sobre Hechos Relevantes”, VISTA SOCIEDAD DE FONDOS DE INVERSION SA, procede a comunicar el siguiente:

“COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE”

1.60. Inscripción y Oferta Pública del Fondo de Inversión de Acciones y ETFs Vista Dólares No Diversificado:

Vista Sociedad de Fondos de Inversión, S.A. comunica a todo el público en general la inscripción en el Registro Nacional de Valores e Intermediarios y la oferta pública del Fondo de Inversión de Acciones y ETFs Vista Dólares No Diversificado autorizado mediante la Resolución de la Superintendencia General de Valores SGV-R-3712 del 13 de enero del 2022.

Las principales características son las siguientes:

Fondo de Inversión de Acciones y ETFs Vista Dólares No Diversificado	
Característica	Descripción
Tipo de fondo	Financiero
Mecanismo de redención	Abierto
Valor nominal de la participación	US\$1
Objetivo	Crecimiento
Existencia de series	No seriado
Moneda de inversión	Dólares estadounidenses

Fondo de Inversión de Acciones y ETFs Vista Dólares No Diversificado	
Característica	Descripción
Moneda para suscripciones y reembolso de participaciones	Dólares estadounidenses
Mercado	Internacional
Tipo de cartera	Privada
Tipo de renta de la cartera financiera	Variable
Por su diversificación	No diversificado
Monto mínimo de inversión inicial, aportes sucesivos y monto mínimo de permanencia	US\$250, US\$100, US\$250
Monto de redención mínima	El monto mínimo de retiro es lo correspondiente al valor de una participación.
Forma de representación	Anotación en cuenta
Comisión de administración	<p>La comisión será de un máximo de 5% anual sobre el valor neto de los activos del fondo calculado mediante la resta del activo total menos el pasivo total. La comisión puede variar por debajo de este máximo una vez al mes, lo cual se comunica mediante hecho relevante.</p> <p>Esta comisión se devenga diariamente, y se calcula sobre el valor diario del Fondo, se cobra mensualmente.</p>
Comisión de entrada	No tiene
Comisión de salida	
Descripción del modelo de negocio	<p>El modelo de negocio del fondo consiste en proveer opción de inversión para hacer crecer el valor patrimonial del inversionista, que potencie sus beneficios en los mercados de valores internacionales de renta variable con inversiones de mediano y largo plazo.</p> <p>A partir de esto, las inversiones del fondo tienen como objetivo generar crecimiento de capital en el largo plazo por lo que invierte en valores de</p>

Fondo de Inversión de Acciones y ETFs Vista Dólares No Diversificado			
Característica	Descripción		
	<p>renta variable como acciones y Exchange Traded Funds. Dicho objetivo se buscará partir de una gestión cercanamente indexada al mercado accionario de Estados Unidos, así como también a partir de la gestión de compra y venta de títulos de renta variable internacional con subyacente de acciones o índices de acciones de regiones como Estados Unidos, Europa, otros mercados desarrollados y mercados emergentes, con el fin de obtener provecho de posibles ganancias de capital o bien manejo de flujo.</p> <p>Los títulos valores que conforman la cartera de inversiones serán valorados de acuerdo con la categoría de valoración de Valor Razonable con Cambio en Estado de Resultados que aplica para las inversiones en activos clasificados de renta variable en general. Bajo este modelo las diferencias del valor de mercado se registran directamente al resultado del periodo ocasionando efectos en el valor de la participación.</p> <p>El método de registro bajo el Valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias (resultados), lo cual implica valorar los activos a su precio de mercado y reconocer las diferencias derivadas de este registro diariamente.</p> <p>El fondo cuenta con la posibilidad de invertir en reportos tripartitos los cuales se valoran bajo el método del Costo Amortizado. Este método implica un registro de los intereses al método de interés efectivo. No se presentará en ellas un registro de valor a precios de mercado y por ello no presentará un efecto en el valor de la participación.</p> <p>Adicionalmente, el fondo deberá mantener el nivel de liquidez que le permita atender las solicitudes de reembolso de participaciones.</p>		
Política de inversión	Moneda de los valores en que está invertido el fondo	Dólares estadounidenses	
	Tipos de valores	Detalle	Porcentaje máximo de inversión
		Efectivo	100% El fondo podría llegar a concentrar el 100% en efectivo en situaciones extraordinarias y de forma temporal tal es el caso de la liquidación

Fondo de Inversión de Acciones y ETFs Vista Dólares No Diversificado				
Característica	Descripción			
			del fondo, restructuración de la cartera ante situaciones de mercado que lo ameriten.	
		Valores de deuda	0%	
		Valores accionarios	100%	
		Participaciones de fondos de inversión	95%	
		Productos estructurados	0%	
		Valores de procesos de titularización	0%	
	Países y/o sectores económicos	País y/o sector	Porcentaje máximo de inversión	
		Mercado internacional	100%	
		Sector Público	0%	
		Sector Privado	100%	
	Concentración máxima en un solo emisor	Acciones: 10% Exchange Traded Fund (ETF): 80%		
	Concentración máxima en operaciones de reporto, posición vendedora a plazo	30%	Concentración máxima en valores extranjeros	100%
	Concentración máxima en una emisión	Hasta un 100%	Calificación de riesgo mínima exigida a los valores de deuda	No invierte en valores de deuda.
Otras políticas de inversión	<p>El gestor del Fondo decidirá las acciones y plazos a tomar en cuanto a venta y recomposición del portafolio, en todo momento la medida debe proteger los intereses de los inversionistas y respetando la normativa vigente.</p> <p>Los valores deberán presentar precios diarios para su valoración y que cumplan con:</p> <p>a) El fondo invertirá en acciones y ETF's "exchange traded funds" (por su nombre en inglés) que están inscritos y se transan en bolsas de</p>			

Fondo de Inversión de Acciones y ETFs Vista Dólares No Diversificado	
Característica	Descripción
	<p>valores de Estados Unidos. Al menos el 80% de los activos del fondo estará invertido en acciones y ETF's.</p> <p>b) En el caso de las acciones, se invertirá únicamente en acciones de compañías de Estados Unidos.</p> <p>c) Los ETF's tienen como subyacente acciones o índices de acciones internacionales de regiones como Estados Unidos, Europa, otros mercados desarrollados y mercados emergentes. El 100% de los activos del fondo serán invertidos en el mercado internacional.</p> <p>d) Estar autorizado para realizar oferta pública de valores por un órgano regulador que sea miembro de IOSCO.</p> <p>e) En el caso de fondos financieros, cumplir con las mismas reglas de endeudamiento y diversificación establecidas para los fondos registrados en Estados Unidos, fondos "armonizados", de acuerdo con la definición que de éstos hacen las directivas dictadas por la Unión Europea.</p> <p>f) Contar con una entidad de custodia independiente del administrador.</p> <p>• Para efecto de los cálculos de los límites máximos por emisor, ETF y emisión indicados en la política de inversión, se consideran como un solo emisor los valores emitidos o avalados por una misma entidad o las empresas de su grupo de interés económico. Así mismo se consideran los valores que formen parte de la cartera de contado más los valores que el fondo tenga derecho de adquirir por la contratación de operaciones a plazo, así como los reportos posición vendedor a plazo cuyo subyacente sea emitido por el mismo emisor o ETF. Estos límites se deben cumplir en forma diaria.</p> <p>Las transacciones de los valores de la cartera internacional se realizarán por medio de un intermediario internacional.</p> <p>El Fondo podría alcanzar hasta un 100% de concentración en efectivo en situaciones especiales y con el propósito de proteger o buscar un beneficio para los inversionistas. Estas situaciones especiales pueden ser: una caída sistémica en el valor de los activos que conforman el portafolio, por la reestructuración de la cartera ante situaciones de mercado que lo ameriten, o bien, ante otras situaciones en donde el gestor de portafolios lo considere pertinente para el beneficio del Fondo. Normalmente una concentración del Fondo en efectivo sería por períodos cortos que finalizarían una vez que las condiciones que motivaron esta situación hayan cambiado.</p>

Fondo de Inversión de Acciones y ETFs Vista Dólares No Diversificado	
Característica	Descripción
	El Fondo podrá obtener crédito, préstamos de instituciones de crédito e intermediarios financieros no bancarios y de entidades financieras del exterior, con el propósito de cubrir necesidades transitorias de liquidez, hasta un máximo del 10% de los activos del Fondo, límite que también incluye las operaciones de reporto como comprador a plazo que tenga el Fondo siempre y cuando el plazo del crédito no sea superior a tres meses. En casos excepcionales de iliquidez generalizada en el mercado, el Superintendente General de Valores podrá elevar el porcentaje hasta un máximo del 30% de los activos totales del Fondo. Los créditos, préstamos y las operaciones bursátiles que pacte el Fondo deberán ser contratados en dólares estadounidenses.
Nivel máximo de endeudamiento del fondo	Hasta un máximo de 10% de sus activos totales, siempre y cuando el plazo del crédito no sea superior a tres meses. En casos excepcionales de iliquidez generalizada en el mercado, este porcentaje podrá aumentarse hasta un máximo de 30% de los activos totales del fondo.
Gestor del portafolio	Jorge Corrales Rojas
Entidad de custodia y agente de pago	Acobo Puesto de Bolsa

El prospecto de este Fondo lo pueden consultar en nuestras oficinas, en nuestra página web o en el Registro Nacional de Valores e Intermediarios.

Sin más por el momento y agradeciendo la atención a la presente.

Atentamente,

DIEGO SOTO
SOLERA
(FIRMA)

Firmado digitalmente
 por DIEGO SOTO
 SOLERA (FIRMA)
 Fecha: 2022.01.26
 12:03:37 -06'00'

Diego Soto Solera
 Gerente General
 Vista SFI S.A.

"La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Vista Sociedad de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores."