

San José, 22 de diciembre de 2021  
ISAFI-SGV- 2021-245

Señora  
Maria Lucia Fernandez Garita  
Superintendente  
Superintendencia General de Valores  
Presente

Estimada señora:

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento sobre el suministro de información periódica, hechos relevantes y otras obligaciones de información, procedemos a informar el siguiente:

### COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

#### 1.44 Cambio en comisión cobrada a Fondo de Inversión

Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A., comunica que en sesión de Junta Directiva del pasado 21 de diciembre del 2021 se aprobó **disminuir a partir del 01 de enero de 2022, la comisión de administración del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar de 1,75% a 1,60%.**

Sin más por el momento, me suscribo.

Atentamente,

**Jaime Ubilla Carro**  
Gerente General

***"Documento Suscrito Mediante Firma Digital"***

*CC: Bolsa Nacional de Valores (Costa Rica)  
Bolsa de Valores de Panamá  
Superintendencia del Mercado de Valores República de Panamá  
Bolsa de Valores Nacional (Guatemala)  
Registro del Mercado de Valores y Mercancías de Guatemala  
LAFISE Valores S.A (Nicaragua)  
Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras (Nicaragua)  
Bolsa de Valores de El Salvador, S.A de C.V  
Superintendencia del Sistema Financiero (El Salvador)*

***"La autorización para realizar oferta pública no implica calificación sobre el fondo de inversión ni de la sociedad administradora"***

***"La gestión financiera y el riesgo de invertir en este fondo de inversión, no tienen relación con los de entidades bancarias o financieras u otra entidad que conforman su grupo económico, pues su patrimonio es independiente"***

***"La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Improsa SAFI, S.A. y no de la Superintendencia General de Valores"***



GRUPO  
FINANCIERO  
IMPROSA

Improsa SAFI  
Sociedad Administradora  
de Fondos de Inversión