

## Comunicado de Hecho Relevante

### Otros

De conformidad con las disposiciones de información que señala la “Ley Reguladora del Mercado de Valores”, el “Reglamento sobre el Suministro de Información Periódica, Hechos Relevantes y otras Obligaciones de Información” y en el Acuerdo SGV-A-61 “Acuerdo sobre Hechos Relevantes” y sus posteriores reformas, presento a su conocimiento y por su medio al Mercado de Valores y Público en General el siguiente comunicado:

**Asunto: Aclaración de hecho relevante sobre venta de inmueble que pertenecía a la cartera inmobiliaria del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar**

Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A., informa en relación al comunicado de hecho relevante publicado el día 31 de mayo de 2022 sobre la **venta** del inmueble denominado Locales Comerciales El Globo perteneciente al Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar, lo siguiente:

Se corrige el monto de la ganancia bruta obtenida **siendo \$132.727,56 lo correcto y no \$1.087.968,19** como se informó anteriormente.

Expuesto lo anterior, los detalles de la venta del inmueble se muestran a continuación:

Nombre del Fondo de Inversión:	Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar
Fecha de la venta del inmueble:	30 de mayo de 2022
Código del inmueble:	635
Área vendida:	233,93 m <sup>2</sup>
Tipo de venta:	Total
Folio Real:	1-364008-000
% que representaba de la cartera de inmuebles*	0,22%
Monto de la venta:	\$ 1.100.000,00
Ganancia bruta obtenida:	\$ 132.727,56

(\*) Dato con corte al 29 de mayo del 2022.

JAIME EDUARDO UBILLA CARRO

“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de IMPROSA SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”