



**FINANCIERA
FAMILIAR**



Panamá, 28 de diciembre del 2023.

HECHO DE IMPORTANCIA

Atención inversionistas de Financiera Familiar S.A.

Por este medio se le comunica a nuestros bono-habientes y al público en general, que al 30 de septiembre del 2023 el fiduciario de nuestra Emisión (FWLA), nos indica que mantenemos un desfase en el fideicomiso de garantía por US\$62,000.00, el cual a la fecha actual no hemos podido cubrir. Este desfase equivale a menos del 2.4% del saldo total de cobertura establecido del 130%.

Nuestro fideicomiso está constituido por una variedad de garantías, principalmente compuesto de pagarés correspondiente a nuestra cartera de préstamos y por algunas garantías de bienes inmueble. Esta última, las garantías de bienes inmuebles no fluctúan mucho en valor; a diferencia de los pagarés que lastimosamente han tenido un desgaste sustancial después de la pandemia. Por otro lado, la situación económica que hemos venido sufriendo en estos últimos años ha dificultado mucho nuestra capacidad de seguir realizando préstamos nuevos, que nos permitiría aportar esos nuevos pagarés como garantía para respaldar el fideicomiso. En estos momentos, tampoco contamos con más activos de bienes inmuebles que pudiésemos aportar como garantía.

Siendo así estamos en la búsqueda de nuevos recursos que nos ayudará a fortalecer y aportar nuevos activos a la financiera para cubrir el desfase y reactivar operaciones.

Pedimos disculpas nuevamente a todo nuestros Bono Habientes y expresado nuestras garantías de resolver esta situación lo antes posible.

Atentamente,

Richard Kilborn
Presidente

Bella Vista

Teléfono: 800-FIFA (3432) Email: info@financierafamiliar.com