

Panamá, 30 de noviembre de 2018

Licenciada
Olga Cantillo
Vicepresidente Ejecutivo y Gerente General
BOLSA DE VALORES DE PANAMA, S.A.
Ciudad

RE: Comunicados de Hecho de Importancia – Banco Panameño de la Vivienda, S.A. y Banvivienda Leasing & Factoring, S.A.


Estimada Licenciada Cantillo:

Por este medio le informamos que el día de hoy, 30 de noviembre de 2018, se perfeccionó la venta de 99.9720% de las acciones comunes emitidas y en circulación de Banco Panameño de la Vivienda, S. A., propiedad de Grupo Mundial Tenedora, S. A., a la sociedad GB AV Inc., subsidiaria de Global Bank Corporation, y que conlleva además la adquisición indirecta por parte de GB AV Inc. de las subsidiarias en cien por ciento (100%): Mundial Servicios Fiduciarios, S. A., Banvivienda Valores, S. A., Banvivienda Leasing & Factoring, S. A., y Banvivienda Assets, Inc.

En virtud de lo anterior, y toda vez que tanto Banco Panameño de la Vivienda, S.A. como Banvivienda Leasing & Factoring, S.A. son emisores con títulos valores listados en la Bolsa de Valores de Panamá, S.A., adjuntamos para su referencia copia de los comunicados de “Hecho de Importancia” que serán emitidos y publicados por cada emisor registrado de conformidad con lo establecido en el Acuerdo No. 3-2008 de 31 de marzo de 2008, modificado por el Acuerdo No. 2-2012 de 28 de noviembre de 2012, los cuales también serán remitidos a la Superintendencia de Bancos de Panamá, Superintendencia del Mercado de Valores, Central Latinoamericana de Valores, S.A., y a la Dirección de Empresas Financieras del Ministerio de Comercio e Industrias.


Atentamente,

BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A.



Jorge E. Vallarino S.
Presidente

BOLSA DE VALORES DE PANAMÁ, S.A.

Recibido por: 

Fecha: 30 NOV. 2018

4:27 p.m.

COMUNICADO PÚBLICO DE HECHO DE IMPORTANCIA

BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A.

En cumplimiento de lo dispuesto por el Acuerdo 3-2008 del 31 de marzo de 2008, modificado por el Acuerdo No. 2-2012 de 28 de noviembre de 2012, emitido por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá (antes Comisión Nacional de Valores), por este medio **BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A. (Banvivienda)** comunica a sus inversionistas y al público en general que el día 30 de noviembre de 2018 (la "Fecha de Cierre") ha sido perfeccionado el Contrato de Promesa de Compraventa de Acciones suscrito el 24 de septiembre de 2018 entre GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A., en calidad de Vendedor y GB AV INC., sociedad subsidiaria de GLOBAL BANK CORPORATION, en calidad de Comprador. En virtud de lo anterior, a partir de la Fecha de Cierre, GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A. ha vendido y traspasado a GB AV INC. la totalidad de su participación en **BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A. (Banvivienda)** correspondiente a 34,265,263 acciones comunes (99.9720% de las acciones comunes emitidas y en circulación de **Banvivienda**), en virtud del cumplimiento de ciertas condiciones, lo que incluye las aprobaciones regulatorias requeridas.

El precio de venta fue Doscientos dos millones novecientos treinta y dos mil setecientos seis Millones de Dólares (US\$202,932,706.00), el cual fue pagado en efectivo, con recursos propios y financiamientos, y con acciones de G.B. GROUP CORPORATION. Como resultado de esta adquisición, GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A. es propietaria del 5.07% de las acciones de GB GROUP CORPORATION.

La transacción antes indicada contempla también la adquisición indirecta por parte de GB AV INC., de la totalidad de las acciones comunes emitidas y en circulación de las subsidiarias de **BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A.**, correspondientes a las sociedades: Mundial Servicios Fiduciarios, S.A., Banvivienda Valores, S.A., Banvivienda Leasing & Factoring, S.A. y Banvivienda Assets, Inc.

Las siguientes personas han sido designadas como nuevos Directores y Dignatarios de **BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A.**, sujeto a la autorización de la Superintendencia de Bancos de Panamá:

Jorge Vallarino Strunz – Director y Presidente
Otto Wolfschoon – Director y Vicepresidente
Bolívar Vallarino – Director y Secretario
Ishak Bhiku – Director y Tesorero
Mónica de Chapman - Directora
Eddie Pinilla – Director Independiente
Alberto Alemán Zubieta – Director Independiente


Juan Barragán ha sido designado como nuevo Gerente General de **BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A.**

Durante el periodo de transición, todas las sucursales de **BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A.** y GLOBAL BANK CORPORATION seguirán brindando sus servicios a los clientes de manera independiente y continua, en horarios regulares.

Atentamente,

Panamá, 30 de noviembre de 2018.

BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A.


Jorge E. Vallarino S.
Presidente

COMUNICADO PÚBLICO DE HECHO DE IMPORTANCIA

BANVIVIENDA LEASING & FACTORING, S.A.

En cumplimiento de lo dispuesto por el Acuerdo 3-2008 del 31 de marzo de 2008, modificado por el Acuerdo No. 2-2012 de 28 de noviembre de 2012, emitido por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá (antes Comisión Nacional de Valores), por este medio **BANVIVIENDA LEASING & FACTORING, S.A.** comunica a sus inversionistas y al público en general que el día 30 de noviembre de 2018 (la "Fecha de Cierre") ha sido perfeccionado el Contrato de Promesa de Compraventa de Acciones suscrito el 24 de septiembre de 2018 entre GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A., en calidad de Vendedor y GB AV INC., sociedad subsidiaria de GLOBAL BANK CORPORATION, en calidad de Comprador. En virtud de lo anterior, a partir de la Fecha de Cierre, GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A. ha vendido y traspasado a GB AV INC. la totalidad de su participación en BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA, S.A. (Banvivienda) correspondiente a 34,265,263 acciones comunes (99.9720% de las acciones comunes emitidas y en circulación de Banvivienda), en virtud del cumplimiento de ciertas condiciones, lo que incluye las aprobaciones regulatorias requeridas.

El precio de venta fue Doscientos dos millones novecientos treinta y dos mil setecientos seis Millones de Dólares (US\$202,932,706.00), el cual fue pagado en efectivo, con recursos propios y financiamientos, y con acciones de G.B. GROUP CORPORATION. Como resultado de esta adquisición, GRUPO MUNDIAL TENEDORA, S.A. es propietaria del 5.07% de las acciones de GB GROUP CORPORATION.

La transacción antes indicada contempla también la adquisición indirecta por parte de GB AV INC., de la totalidad de las acciones comunes emitidas y en circulación de las subsidiarias de Banvivienda, correspondientes a las sociedades: Mundial Servicios Fiduciarios, S.A., Banvivienda Valores, S.A., **BANVIVIENDA LEASING & FACTORING, S.A.** y Banvivienda Assets, Inc.

Las siguientes personas han sido designadas como nuevos Directores y Dignatarios de **BANVIVIENDA LEASING & FACTORING, S.A.**, sujeto a la autorización de la Superintendencia de Bancos de Panamá:

Jorge Vallarino Strunz – Director y Presidente

Bolívar Vallarino – Director y Secretario

Ishak Bhiku – Director y Tesorero

Otto Wolfsechoon – Director y Vocal

Mónica de Chapman - Directora


Jack Eskenazi - Director

Juan Barragán ha sido designado como nuevo Gerente General de **BANVIVIENDA LEASING & FACTORING, S.A.**

Atentamente,

Panamá, 30 de noviembre de 2018.

BANVIVIENDA LEASING & FACTORING, S.A.


Jorge E. Vallarino S.
Presidente