

Fecha:19/04/2024

Ref. consecutivo del sistema - CHR-4926

## Comunicado de Hecho Relevante

### Asuntos que afectan el desempeño económico, financiero y de negocio de la Entidad o Fondo

De conformidad con las disposiciones de información que señala la “Ley Reguladora del Mercado de Valores”, el “Reglamento sobre el Suministro de Información Periódica, Hechos Relevantes y otras Obligaciones de Información” y en el Acuerdo SGV-A-61 “Acuerdo sobre Hechos Relevantes” y sus posteriores reformas, presento a su conocimiento y por su medio al Mercado de Valores y Público en General el siguiente comunicado:

#### Asunto: Distribución de beneficios del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar.

Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A., comunica que procedió a distribuir los beneficios del **Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar** a los inversionistas el día **19 de abril del 2024**, correspondiente al trimestre con corte al mes de marzo del 2024, de la siguiente manera:

Rendimiento a cancelar	Al 31 Mar. 2024			Al 31 Dic. 2023		Al 30 de Set. 2023
	Monto	% Crec. vs Set. 2023	% Crec. vs Dic. 2023	Monto	% Crec. vs Set. 2023	Total
Utilidad Neta del trimestre	\$ 2.908.707,45	4,52%	-7,28%	\$ 3.137.140,69	12,73%	\$ 2.782.797,28
Por participación	Monto	% Crec. vs Set. 2023	% Crec. vs Dic. 2023	Monto	% Crec. vs Set. 2023	Total
Utilidad Neta del trimestre	\$ 9,21	4,52%	-7,28%	\$ 9,93	12,73%	\$ 8,81
Títulos en circulación (*)	315.780			315.780		315.780

*Nota: Cifras expresadas en la moneda en curso de los Estados Unidos de América.*

**Los pagos de beneficios se realizaron a los custodios para que estos transfieran las sumas correspondientes a cada uno de los inversionistas registrados al 31 de marzo del 2024, como propietarios de los títulos de participación en circulación.**

Atentamente,

JAIME EDUARDO UBILLA CARRO

“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de IMPROSA SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”

**Este Comunicado no incluye archivos adjuntos.**