

Panamá, 8 de Julio de 2024.

Señor  
Superintendente  
SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES  
Ciudad.-

**Ref: Ampliación** del Comunicado de Hecho de Importancia de 4 de julio de 2024/Convocatoria a Asamblea Extraordinaria de Accionistas Clase A y Clase B.

Estimado Sr. Superintendente:

Por este medio, el suscrito, Raúl Cochez Maduro, actuando en calidad de Presidente y Representante Legal de la sociedad de Inversión Inmobiliaria CM REALTY, S.A., sociedad anónima organizada y existente de conformidad con las leyes de la República de Panamá, inscrita al Folio 819805 de la Sección Mercantil del Registro Público, y registrada ante la Superintendencia del Mercado de Valores (SMV) como sociedad de inversión inmobiliaria cerrada, mediante Resolución SMV No. 456-15 de 24 de julio de 2015, en atención a lo preceptuado por el Acuerdo N°3-2008, hacemos del conocimiento de la Superintendencia del Mercado de Valores y del público inversionista, lo siguiente:

I. El día 4 de julio de 2024 se emitió por parte de CM REALTY, S.A., un Comunicado de Hecho de Importancia, el cual fue remitido y publicado en la SMV y la Bolsa Latinoamérica de Valores, S.A., en la misma fecha, en el cual se indicó que de conformidad con los Artículos Décimo Sexto, Décimo Séptimo y Décimo Octavo del Pacto Social de CM REALTY, S.A., respectivamente, en concordancia con la Sección X, Literal A, numeral 1 de su respectivo Prospecto Informativo, se convocó a una Asamblea Extraordinaria de Accionistas, la cual se celebrará el día quince (15) de julio de 2024, a las 11:00 a.m. mediante la plataforma Zoom, indicándose el siguiente orden del día:

1. Verificación de comparecencia de Tenedores Registrados (o de sus Apoderados debidamente acreditados) de Acciones Clase A y Clase B y conformación del quórum reglamentario para sesionar; y
2. Consentimiento de Tenedores Registrados de Acciones Clase B para traspaso de propiedad, a título de donación, de 33,776 Acciones Clase A.

II. Se hace la aclaración, por este medio, que en la Asamblea Extraordinaria de Accionistas convocada para el día quince (15) de julio de 2024, **participarán los accionistas registrados al día 31 de mayo de 2024.**

Atentamente;

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'R. Cochez', is written over the typed name and title.

RAÚL COCHEZ MADURO  
Presidente y Representante Legal

cc: Bolsa Latinoamericana de Valores